



■ **PÅKOSTET.** Rema-sjef Ole Robert Reitan og kona Monica har brukt over 100 millioner på å pusse opp villaen i Oslo. Nå må de også betale saksomkostninger.  
Foto: Gunnar Blöndal

## Må punge ut etter oppussingsbonanza

### ■ EIENDOM

Rema-1000-sjef Ole Robert og kona Monica Reitan må betale hver eneste krone for elektroarbeidene i ekteparets bolig i Eilert Sundts gate i Oslo.

DN.NO

**E**kteparet Reitan måtte skjønne at deres eksklusive krav til den nye boligen ville bli kostbare. Det slås fast i en dom fra Oslo tingrett.

Nå får saksøkeren, elektroin-

stallasjonsfirmaet Totaltek AS, full betaling for blant annet spesialdesignet portåpner, varmekabler i takrennen og 57 hi-fi-høytalere.

I dommen får elektrikerfirmaet fullt medhold.

Dermed får Totaltek full betaling for regningen, som endte på over 19,5 millioner kroner. Reitan nektet å betale mer enn 11,2 millioner, fordi de mente Totaltek skulle ha varslet om at budsjettet ble overskredet med 8,2 millioner kroner.

I tillegg må Reitan dekke saksøkers saksomkostninger på 1,3 millioner kroner, samt egne saksomkostninger.

Oppussingen av Reitans nye bolig pågikk i flere år frem til Reitan flyttet inn i april 2012, og kostet tilsammen 109 millioner kroner.

Rema-arvingen og hans kone ga 39,5 millioner kroner for den 1100 kvadratmeter store boligen da de høsten 2009 kjøpte den av den fallerte finansmannen Bjørn Sellæg, et i utgangspunktet godt kjøp tatt i betraktning en opprinnelig prisantydning på 70 millioner.

Siden den gang er huset bygget om fra en byvilla med fem separate leiligheter til å bli enebolig for Ole Robert Reitan og hans familie.

## Norvestor kjøper i Kristiansand

### ■ OFFSHORE

HARALD BERGLIHN  
KRISTIANSAND

Gründerne Atle Korsmo (52) og Øyvind Christensen (52) tjener trolig flere hundre millioner kroner når de selger 60 prosent av offshore-selskapet Future Production.

– Vi gjør ikke dette primært for å få mer penger, altså. For vi har det i grunnen ganske greit begge to, sier Korsmo som sammen med Christensen har bygget opp Future Productions i Kristiansand siden 1999.

– Det er snarere et ønske om å få inn en ny investor, som kan bidra til å bygge organisasjonen og hente ressurser til videre vekst, sier han.

Future Productions leverer en rekke forskjellige produkter til offshorebransjen – alt fra skred-

dersyde kraner til rørhåndteringsutstyr.

– Vi har funnet en rasjonell måte å drive på og klarer å levere gode produkter til konkurransedyktige priser – og samtidig oppnå fornuftige resultater, sier Korsmo.

Fornuftige resultater er et understatement. Ifjor omsatte Future Productions for 130 millioner kroner med et resultat før skatt på 76 millioner kroner. Omsetningen ble vel doblet og overskuddet tredoblet sammenlignet med 2011.

Norvestor kjøper 60 prosent av aksjene mens Korsmo og Christensen beholder 20 prosent hver.

– Hva vi får for aksjene? Nei, det får du bare spekulere på. Jeg vil ikke snakke om multipler.

– Men det må jo være noen hundre millioner?

– Pengene er altså ikke det viktigste. Vi håper at selskapet

med ny medeier skal bli enda mer konkurransedyktig, og at det blir noe enklere å rekruttere flinke medarbeidere.

harald.berglihn@dn.no

### MILLIARDSØKSMÅL FORELDET

**JUS** Bastø Fosen, som eide fergederiet Kystlink, saksøkte konkurrenten Color Line med et krav oppad begrenset til nærmere en milliard kroner. Bakgrunnen var en eksklusivtetsavtale Color Line hadde om tilgangen til havnen i Strømstad.

Igår slo Oslo tingrett fast at søksmålet er foreldet. Tingretten mener Bastø Fosen hadde tilgang på informasjon som gjorde at selskapet kunne ha saksøkt Color Line allerede i januar 2007 og at foreldelsesfristen alle fall begynte å løpe før 13. desember 2009, tre år før Bastø Fosens sendte sin stevning. DN

ADMINCONTROL  
SØKER  
CFO

TENK PÅ DETTE I FERIE

(Prosessen starter i august)

#### EN VIRKELIG GOD CFO

Engasjerer seg helhjertet i selskapets vekst og utvikling. Hos Admincontrol får du en unik mulighet til å bli med helt til toppen i den internasjonale programvarebransjen.

#### SOM VÅR NYE CFO

Vil du bidra betydelig på denne reisen. Du får et bredt ansvarsområde og stort handlingsrom.

#### STILLINGS KRAV

Du har en mastergrad innen økonomi/business og mellom 5 og 15 års fartstid i næringslivet.

Les mer om oss på [admincontrol.no](http://admincontrol.no)

Christian Petersen, CEO  
M: +47 9825 5052  
E: [petersen@admincontrol.com](mailto:petersen@admincontrol.com)

 admincontrol