

HØY GJELDSBELASTNING



Til tross for økt økonomisk usikkerhet er husholdningenes gjeld og boligprisene nå på historisk høye nivåer. FOTO: NTB SCANPIX

Nordmenns gjeld vokser tross økonomisk usikkerhet

Husholdningenes gjeld og boligprisene er nå på historisk høye nivåer. Til tross for økt økonomisk usikkerhet på grunn av oljeprisfallet, fortsetter gjelden å stige, påpeker Finanstilsynet.

OSLO

Lave lånerenter og forventninger om langvarig lav rente pekes på som en viktig årsak til utviklingen. Realrenten på boliglån etter skatt er nå omtrent null, skriver Finanstilsynet i en ny rapport.

– Utsiktene til svært lave renter i lang tid øker bekymringen for at den høye gjeldsbelastningen som har bygget seg opp gjennom mange år, vil kunne fortsette å stige, heter det i rapporten «Finansielle utsikter 2015» som tilsynet la fram tirsdag, der utsiktene for Norges økonomi drøftes.

Risikoen for bobler i boligmarkedet og historisk høy gjeldsbelastning utgjør en fare for den finansielle stabiliteten på sikt og uroer tilsynsmyndigheter internasjonalt, ifølge rapporten.

OLJEPRIS

I rapporten trekkes også fallet i oljeprisen fram, og det slås fast at det preger norsk økonomi.

Lavere etterspørsel fra petroleumsvirksomheten har ført til betydelig lavere aktivitet og lønnsomhet i næringene som leverer til denne virksomheten. Ringvirkningene til resten av norsk økonomi har imidlertid vært begrenset så langt, ifølge tilsynet.

– Veksten i fastlandsøkonomien har falt, og arbeidsledigheten har økt noe, men i mange næringer utenom oljerelaterte næringer er det fortsatt høy aktivitet, heter det i rapporten.

Økt bruk av oljepenger og lavere rente bidrar til å stimulere etterspørselen, som blant husholdningene fortsatt er høy. I tillegg har den svekkede kronekursen stimulert konkurranseutsatt næringsliv.

USIKKERHET

Ved utgangen av oktober viste tall fra Nav at arbeidsledigheten har økt med 7900 personer det siste året. Økningen i oktober, som var på 2100 flere ledige, var den største så langt i år.

Både Finansdepartementet, Norges Bank, Statistisk sentralbyrå (SSB) og andre prognosemakere venter at arbeidsledigheten i Norge vil fortsette å øke, men moderat, og at fastlandsøkonomien relativt raskt tar seg opp, opplyser Finanstilsynet.

– Samtidig understrekes usikkerheten knyttet til utviklingen i internasjonal økonomi og oljeprisen, og til ringvirkningene til fastlandsøkonomien som følger av lavere etterspørsel fra petroleumsvirksomheten. Norsk økonomi kan bli langt hardere rammet enn lagt til grunn i de økonomiske prognosene, heter det i rapporten. ©NTB

●● Norsk økonomi kan bli langt hardere rammet enn lagt til grunn i de økonomiske prognosene.

FINANSTILSYNET I EN NY RAPPORT

CHRISTEN SVEAAS SELGER SEG NED

Tjener 681 millioner på Phonero-salg

Etter å ha vært storaksjoner i kristiansandsbaserte Phonero siden 2008, selger Sveas-selskapet Kistefos sin eierandel på 57 prosent i Phonero for 760 millioner kroner.

KRISTIANSAND

Aksjene overtas av investerings-selskapet Norvestor.

– Vi er veldig godt fornøyd med vår nye eier som vi har lært å kjenne gjennom forhandlingene i høst. Norvestor vil fortsette med samme strategi, der vi satser videre på organisk vekst og mulige oppkjøp fra vår base i Kristiansand, sier administrerende direktør i Phonero, Thore Berthelsen, til Fædrelandsvennen.

– Vil oppkjøpet medføre endringer i organisasjonen?

– Nei, det blir samme ledergruppe og ingen merkbare endringer for de ansatte, svarer Berthelsen.

–RIKTIG Å TA GEVINST

Investeringsdirektør i Kistefos, Gunnar Jacobsen, sier i en pressemelding at man i løpet av 2015 har vurdert ulike strategiske løsninger for Phonero etter interesse fra flere aktører i markedet.

– Fjorårets kjøp av Ventelo og ledelsens senere integrasjon har vært svært vellykket og vi synes det er riktig å ta gevinst, skriver Jacobsen.

Det er det norske private equ-



Administrerende direktør Thore Berthelsen er godt fornøyd med ny eier. Her sammen med direktør for kundetjenester, Linda Ulvedal Berg. ARKIVFOTO: REIDAR KOLLSTAD

ity-selskapet Norvestor Equity som tar over eierandelen til Kistefos. Dette skjer gjennom et nyopprettet selskap kontrollert av Norvestor V.I. LP, som er et fond forvaltet av nevnte Norvestor Equity.

– Vi har fulgt Phonero og deres ledergruppe i flere år. Norvestor mener Phonero er en spennende investeringsmulighet med sin rendyrkede tilbud, sterke markedsposisjon og skalerbare forretningsmodell rettet mot et attraktivt nisjemarked, sier partner Christian Melby i Norvestor Equity i en pressemelding.

BEHOLDER 20 PROSENT

Kistefos mottar et samlet vederlag for sin eierandel på ca 758 millioner kroner, som innebærer en regnskapsmessig gevinst

FAKTA

Phonero

- Landets nest største telefonileverandør på bedriftsmarkedet.
- Tilbyr tjenester innen mobil- og IP-telefoni til bedrifter og offentlig sektor.
- Etablert av Thore Berthelsen i 2008.
- 200 ansatte.

på 681 millioner.

Gjennom en reinvestering på cirka 152 millioner kroner, vil Kistefos fortsatt være en betydningsfull eier med ca 20 prosent av aksjene i Phonero. Øvrige aksjonærer blir selskapets ledelse samt eksisterende aksjonærer.

RICHARD NODELAND

Bulk lanserer Støleheia i Frankfurt

I dag lanseres dataparken N01 Campus på Støleheia for det internasjonale markedet. Gründer Peder Nærbø lover kundene Europas laveste strømpris.

VENNESLA

Tirsdag formiddag sendte gründer Peder Nærbø og Bulk Infrastructure ut internasjonal pressemelding fra Frankfurt. Der skriver han at N01 Campus kan bli klodens største senter for datalagring.

– På grunn av stadig overskudd av vannkraft kan vår lokasjon tilby den laveste spotprisen i Europa, skriver Nærbø, uten å forklare nærmere i detalj.

Nærbø og flere i staben hans er i Frankfurt for å lansere Støleheia og N01 Campus for et internasjonalt marked under den store datamessen Data Centre World.

– Tyskland har den mest ekspansive og innovative innfallsvinkelen overfor fremtidens datasentre, og jeg er derfor veldig



Slik presenterer Bulk Infrastructure Støleheia og N01 Campus på den store datasenter-messen i Frankfurt. FOTO: BULK INFRASTRUCTURE

fornøyd med at vi kan lansere N01 Campus her, sier Nærbø i pressemeldingen.

Han skriver at at han disponerer 300 hektar med tomteområde på Støleheia og at han har 3600 megawatt grønn, ren strøm å tilby. Han skriver i pressemeldingen av N01 Campus ligger tett ved Norges største «elektriske hub». Nærbø reklamerer også med gode fiberlin-

jer til Frankfurt, London, Amsterdam og Paris.

I forrige uke sa Nærbø at han var spent på mottakelsen i Frankfurt. Han har ansatt egen selger som nå skal ta fatt i det europeiske markedet. Han bor på grensen mellom Tyskland og Nederland og har 20 års erfaring fra bransjen.

ODD-INGE RØNNING ULEBERG